SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o zamówienie publiczne przeprowadzanym w trybie przetargu nieograniczonego

na roboty budowlane pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z infrastrukturą zewnętrzną oraz zjazdem z drogi publicznej zlokalizowanego przy ulicy Armii Krajowej”

Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): ZP/4/2018

PO MODYFIKACJI Z DNIA 11.04.2018 r.

Postępowanie przeprowadzone jest na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą Pzp, przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie oraz niniejszej Specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zamawiający informuje, zamówienie to stanowi część prac związanych z inwestycją budowy zespołu budynków wielorodzinnych. Wobec powyższego Zamawiający wskazuje, że wartość szacunkowa dla tej części zamówienia nie przekracza kwoty 5.548.000 euro.

Żory, 06 marzec 2018 r.

1. ZAMAWIAJĄCY:	**Zakłady Techniki Komunalnej Sp. z o.o**
Adres Zamawiającego:	**ul. Okrężna 5** **44-240 Żory**
Dane do korespondencji w sprawie zamówienia publicznego	Zakłady Techniki Komunalnej Sp. z o.o 44-240 Żory, ul. Okrężna 5, Sekretariat I piętro
Faks:	32 4356920
E-mail:	sekretariat@ztkzory.pl
Adres strony internetowej:	www.bip.ztkzory.pl
2. TRYB ZAMÓWIENIA:	przetarg nieograniczony

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1) Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na kompleksowym wykonaniu budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z parkingami i drogami wewnętrznymi, instalacjami wewnętrznymi i zewnętrznymi oraz zjazdem z drogi publicznej.

   Inwestycja jest zlokalizowana w Żorach przy Alei Armii Krajowej (dawna Okrężna), na działkach nr 1972/18, 1046/18, 1971/18, 1578/18, 1581/18, 1406/18.

   Zamawiający jest w posiadaniu następujących decyzji:

   - decyzja Prezydenta Miasta Żory nr 104/17 z dnia 10.03.2017r. zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę (Inwestor: Zarząd Budynków Miejskich 44-240 Żory, Al. Wojska Polskiego 4A);
   - decyzja Prezydenta Miasta Żory nr UA-RA.6746.3.2018.HS z dnia 08.01.2018r. przenosząca decyzję Prezydenta Miasta Żory nr 104/17 (sygn. sprawy: UA-RA.6740.87.2017.AP) z dnia 10.03.2017r. na rzecz inwestora: Zakłady Techniki Komunalnej Sp. z o.o. 44-240 Żory, ul. Okrężna 5;
   - decyzja zamienna Prezydenta Miasta Żory nr 114/18 z dnia 19.02.2018 zatwierdzająca projekt budowlany w zakresie zmian dotyczących dobudowy balkonów do budynku;
   - decyzja Prezydenta Miasta Żory nr 149/18 z dnia 05.03.2017r. zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę sieci kanalizacji deszczowej oraz włączenie do sieci hydrantu;
   - umowy z PEC S.A. numery 168/CZ/26/2017, 169/CZ/27/2017, 107/CZ/28/2017;
   - umowa z TAURON Dystrybucja S.A. numer R/MPE/1106/2017IR/3682/2017 z dnia 18.05.2017 łącznie z Aneksem nr 1;
   - decyzja Prezydenta Miasta Żory nr IMI-RIMiT.6740.2.5.2018.JW z dnia 31.01.2018 r. orzekająca zezwolenie na lokalizację zjazdu publicznego;

- decyzja Marszałka Województwa Śląskiego nr 4004/OS/2017 z dnia 30.11.2017 r. dotycząca zezwolenia na usunięcie drzew rosnących na działce geodezyjnej nr 1972/18 oraz wykonania nasadzeń zastępczych.

Budynek mieszkalny wielorodzinny:

budynek mieszkalny wielorodzinny, 6 segmentów, 4 kondygnacje nadziemne, z przeznaczeniem w całości na funkcję mieszkaniową oraz 1 kondygnacja podziemna, w której zlokalizowano komórki lokatorskie, składy porządkowe i suszarnie.

Parametry charakterystyczne: powierzchnia zabudowy budynku. 1.610,74m2, kubatura brutto budynku 23.653,72m3, ilość kondygnacji mieszkalnych: 4, ilość mieszkań w budynku: 16szt.

W ramach powyższego przedmiotu zamówienia, Zamawiający zleca do wykonania:

a) **Przygotowanie terenu budowy, w tym:**

- zorganizowanie zaplecza budowy obejmującego m.in. biuro budowy, zaplecze pracownicze, salę narad, biuro Kierownika Projektu (powierzchnia min. 12m^2, wyposażone w energię elektryczną, szerokopasmowy dostęp do internetu),
- zorganizowanie zaplecza sanitarnego, punktu pierwszej pomocy, drogi wjazdowej i dróg wewnętrznych, placów manewrowych i składowych na terenie placu budowy łącznie z ich utrzymaniem,
- zapewnienie tablic informacyjnych dotyczących budowy w miejscach widocznych,
- wykonanie stałego ogrodzenia o wysokości około 2m i oznakowania placu budowy,
- zorganizowanie stanowiska produkcji pomocniczej,
- wykonanie tymczasowych przyłączy energii elektrycznej i wody,
- zapewnienie miejsca do składowania odpadów niebezpiecznych,
- zapewnienie obsługi budowy w zakresie gospodarki wszelakimi odpadami budowlanymi i socjalnymi.

b) **Roboty rozbiórkowe i demontażowe zbędnych elementów zagospodarowania, w tym**:

- rozbiórka elementów istniejącego zagospodarowania w postaci schodów terenowych i chodników, wyposażenia boiska (słupki),
- demontaż nieczynnej sieci wodociągowej woD200 wraz z hydrantami,
- zakończenie wycinki drzew i krzewów zgodnie z decyzją Marszałka Województwa Śląskiego 4004/OS/2017 z dnia 30.11.2017r. dotyczącą zezwolenia na usunięcie drzew rosnących na działce geodezyjnej numer 1972/18, usunięcie korzeni, karczowanie samosiejek.

c) **Przebudowa kolidujących sieci, wykonanie nowych przyłączy i instalacji zewnętrznych oraz wewnętrznych, w tym:**

- wykonanie przyłącza wodociągowego, wykonanie instalacji zewnętrznej wodociągowej, wykonanie instalacji wewnętrznej wodociągowej, c.w.u. i ppoż.,

- wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej i deszczowej, wykonanie instalacji zewnętrznej i wewnętrznej kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
- wykonanie sieci kanalizacji deszczowej,
- zabudowa hydrantu na sieci wodociągowej,
- wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania łącznie z wymiennikami,
- wykonanie węzłów ciepłowniczych wraz z AKPiA,
- wykonanie wewnętrznej instalacji wentylacji,
- wykonanie nowych instalacji zewnętrznych i wewnętrznych elektrycznych, w tym oświetleniowej, i odgromowej,
- wykonanie instalacji wewnętrznych teletechnicznych,
- wykonanie pozostałych instalacji wskazanych w projekcie wykonawczym,
- dostawa potrzebnych materiałów.

d) Roboty ziemne oraz stan surowy, w tym:

- wykonanie wykopów pod budowę budynku oraz pozostałej infrastruktury,
- zabezpieczenie wykopów wygrodzeniem stałym,
- wywóz gruntu z wykopu wraz z utylizacją,
- wykonanie wzmocnienia/wymiany gruntu (jeśli wystąpi taka konieczność),
- wykonanie podbudowy pod fundamenty,
- wykonanie robót żelbetowych (ławy fundamentowe, stropy, belki, wieńce, słupy, ściany),
- wykonanie murowania wszystkich ścian zewnętrznych i wewnętrznych budynku łącznie z ścianami w strefie stropodachu,
- wykonanie stropów prefabrykowanych żelbetowych,
- wykonanie stropów monolitycznych żelbetowych,
- wykonanie schodów monolitycznych żelbetowych,
- wykonanie kompletnej drewnianej konstrukcji dachu budynku łącznie z jego pokryciem i izolacją termiczną,
- wykonanie kominów wentylacyjnych budynku,
- dostawa i montaż schodów strychowych, wyłazów dachowych, kominków wentylacyjnych,
- wykonanie murowanych szachtów dla instalacji elektrycznej,
- wykonanie szachtu instalacji sanitarnych oraz wnęk dla instalacji c.o.,
- dostawa i montaż kompletnej stolarki okiennej i drzwiowej (stolarka drzwiowa w zakresie piwnic, wejść do budynków, klatek schodowych, drzwi wejściowych do mieszkań, **z wyłączeniem drzwi wewnątrz mieszkań**),
- wykonanie posadzek wewnątrz budynku,

- dostawa potrzebnych materiałów,
- wykonanie pozostałych prac ujętych w dokumentacji projektowej.

e) Prace budowlane i wykończeniowe, w tym:

- wykonanie izolacji przeciwwilgociowych poziomych i pionowych kondygnacji podziemnych łącznie z ławami,
- wykonanie izolacji termicznej stropodachu, balkonów, ścian piwnic, ścian zewnętrznych oraz podłóg,
- wykonanie tynków cem.-wap. i gładzi gipsowych dla wewnętrznych ścian i sufitów,
- wykonanie ocieplenia oraz tynków cienkowarstwowych dla ścian zewnętrznych oraz balkonów,
- wykonanie wykończenia posadzek w zakresie piwnic, wejść do budynków, klatek schodowych z komunikacją,
- wykonanie wykończenia ścian poprzez malowanie farbami lateksowymi lub emulsyjnymi w zakresie piwnic, wejść do budynków, klatek schodowych i komunikacją,
- wykonanie kompletnego białego montażu wod-kan, c.o. łącznie z montażem armatury, z wyłączeniem wyposażenia mieszkań w umywalki, miski ustępowe, brodziki, zlewozmywaki, baterie, pojemnościowe podgrzewacze wody,
- dostarczone wodomierze mieszkaniowe muszą być wolumetryczne – zapis SIWZ jest nadrzędny w stosunku do dokumentacji projektowej,
- dostarczone ciepłomierze mieszkaniowe muszą być ultradźwiękowe – zapis SIWZ jest nadrzędny w stosunku do dokumentacji projektowej,
- wykonanie kompletnego białego montażu elektrycznego i nN
- dostawa i montaż docelowego oświetlenia wewnętrznego w zakresie piwnic, klatki schodowej i komunikacji oraz pomieszczeń technicznych i specjalnego przeznaczenia,
- dostawa i montaż oświetlenia tymczasowego (zwis z żarówką) w mieszkaniach,
- dostawa i montaż balustrad zewnętrznych (portfenetry) oraz wewnętrznych,
- wykonanie zabudowy balkonów łącznie z warstwami posadzki i żaluzjami drewnianymi,
- dostawa i montaż zadaszenia balkonów nad ostatnią kondygnacją,
- dostawa i montaż orynnowania i rur spustowych łącznie z wpięciem do kan. deszczowej,
- dostawa i montaż doświetlaczy okien piwnic,
- dostawa i montaż oznakowania budynku i pomieszczeń dotycząca nazw, numerów, dróg ewakuacji i ppoż.
- dostawa potrzebnych materiałów,
- wykonanie pozostałych prac ujętych w dokumentacji projektowej.

f) Zagospodarowanie terenu, w tym:

- wykonanie zjazdu z drogi publicznej na działkę nr 1972/18 wg. projektu,
- wykonanie dróg wewnętrznych, stanowisk parkingowych, ciągów ruchu pieszego,
- wykonanie oznakowania pionowego i poziomego, dostawa i montaż barierek,
- wykonanie schodów i pochylni terenowych, dostawa i montaż balustrad,
- wykonanie opaski żwirowej wokół budynku,
- wykonanie elementów małej architektury (kosze, ławki, itp.),
- założenie trawników,
- wykonanie nasadzenia, drzew i krzewów, przesadzenia,
- wykonanie ukształtowania i niwelacji terenu,
- wykonanie miejsca gromadzenia odpadów stałych (śmietniki),
- dostawa i montaż placu zabaw łącznie z ogrodzeniem i elementami dodatkowymi (ławka, kosz, stojak),
- wykonanie ścian oporowych,
- dostawa i montaż trzepaka,
- dostawa i montaż systemu monitoringu dozorowego CCTV,
- dostawa i montaż oświetlenia zewnętrznego budynku i parkingów,

g) Zakres robót uzupełniających, w tym:

- zapewnienie obsługi geodezyjnej i geotechnicznej prowadzonych robót,
- zapewnienie nadzoru realizowanego przez właścicieli sieci zewnętrznych, w przypadku przebudowy tych sieci lub ich kolizji z realizowanymi robotami,
- wykonanie drogi dojazdowej/technologicznej,
- wykonanie prób szczelności instalacji, potwierdzających prawidłowe wykonanie robót potwierdzone podpisanymi protokołami przed przedstawiciela Zamawiającego (przygotowanie protokołów leży po stronie Wykonawcy),
- wykonanie badania jakości wody pod kątem bakteriologicznym i fizyko-chemicznym,
- przeprowadzenie inspekcji TV kanałów kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
- sporządzenie protokołu skuteczności ochrony przeciwporażeniowej,
- sporządzenie protokołu rezystancji izolacji obwodów,
- sporządzenie protokołu rezystancji uziemienia,
- sporządzenie protokołu pomiarów natężenia oświetlenia podstawowego i ewakuacyjnego,
- sporządzenie protokołu badania instalacji piorunochronnej,
- odtworzenie kamieni granicznych w przypadku ich zniszczenia podczas robót,
- naprawa dróg, w przypadku jej uszkodzenia w wyniku prowadzenia zintensyfikowanego transportu związanego z realizacją budowy,

- zapewnienie stałego nadzoru służb BHP,
- opracowanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
- przygotowanie dokumentacji jakościowej i powykonawczej,
- opracowanie i przygotowanie kompletnej dokumentacji odbiorowej budynku,
- uzyskanie wszystkich decyzji, uzgodnień, pozwoleń, niezbędnych do realizacji inwestycji,
- zapewnienie wszelkiego sprzętu, maszyn, urządzeń oraz narzędzi do wykonania realizacji budynku zgodnie z sztuką budowlaną i obecną wiedzą budowlaną.

2) **Szczegółowy zakres prac precyzują:** dokumentacja projektowa, stanowiąca załącznik nr 7 do SIWZ w tym: projekt budowlany, decyzje o pozwoleniu na budowę, projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, przedmiary robót (przedmiary robót należy traktować jako element pomocniczy).

3) Wykonawca w cenie ofertowej jest zobowiązany do wykonania wszystkich czynności, które są związane z realizacją przedmiotu zamówienia, a wynikających z dokumentacji projektowej w tym: projektu budowlanego, decyzji o pozwoleniu na budowę, projektów wykonawczych, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, dodatkowych wytycznych i wymagań Zamawiającego oraz obowiązujących w tym zakresie przepisów, norm i zasad współczesnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, przepisów bhp, p. poż. i ochrony środowiska oraz postanowieniami niniejszej SIWZ.

   Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej terenu inwestycji przez Wykonawcę ze szczególnym zwróceniem uwagi na:

   - nieruchomości przyległe w tym budynki mieszkalne, budynki usługowo – handlowe, chodniki, drogi oraz ogrodzenia,
   - aktualny stan terenu robót,
   - rozmieszczenie dróg dojazdowych.

   W wyniku ewentualnego zniszczenia lub uszkodzenia obiektów oraz nawierzchni Wykonawca zobowiązuje się je przywrócić do stanu pierwotnego lub pokryć stratę.

4) **Wymagania Zamawiającego, które Wykonawca zobowiązany jest spełnić w ramach niniejszego zadania**:

   1. Zamawiający wymaga wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia w pełnym zakresie zgodnie z dokumentacją, obowiązującymi przepisami i normami, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, przepisami bhp i p. poż., ochrony środowiska, postanowieniami niniejszej SIWZ z załącznikami.
   2. Od dnia podpisania umowy pozostawanie w pełnej gotowości do bezzwłocznego przejęcia placu budowy.
   3. Dokonanie odpowiednich zgłoszeń (w tym w PINB, PIP, UM, itp.) w zakresie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych oraz uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie w imieniu Zamawiającego.

4. Powierzenie funkcji Kierownika Budowy i Kierowników Robót branżowych. Wymagane jest stałe przebywanie Kierownika Budowy na terenie budowy, natomiast Kierowników Robót w trakcie prowadzenia robót branżowych. Kierownicy robót branżowych muszą posiadać stosowne uprawnienia budowlane. Powyższe zdarzenie musi być wpisane do dziennika budowy.
5. Zmiana Kierowników Robót, w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje wskazanej osoby będą nie mniejsze niż wymagane w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania robót wskazanej osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu zamówienia wynikająca z braku kierownictwa robót branżowych będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
6. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana osób pełniących funkcję kierowników robót winna być potwierdzona wpisem do dziennika budowy i nie będzie wymagała aneksu do umowy.
7. Umieszczenie w widocznym miejscu tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o wzorze zgodnym z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz utrzymywanie ich w należytym stanie aż do zakończenia robót.
8. Sporządzenie harmonogramu rzeczowo-finansowego (zgodnie **z załącznikiem nr 2** do wzoru umowy) i przedstawienie do akceptacji Zamawiającego w terminie 5 dni od dnia podpisania umowy. Przedmiot zamówienia będzie realizowany zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym. Punkty strategiczne ujęte w harmonogramie rzeczowo-finansowym są nieprzekraczalnymi i niezmiennymi terminami wykonania danego zakresu robót.
9. Harmonogram rzeczowo-finansowy musi być sporządzony z uwzględnieniem czasu potrzebnego na wykonanie poszczególnych asortymentów robót, Wykonawca uwzględni przerwy wynikające z przyczyn technologicznych i atmosferycznych oraz innych okoliczności mogących mieć wpływ na terminowość wykonania przedmiotu zamówienia.
10. Wykonanie Projektu Organizacji Robót oraz Instrukcji Bezpiecznego Wykonania Robót w terminie do 7 dni od podpisania umowy.
11. Pełnienie funkcji koordynacyjnych w stosunku do podwykonawców.
12. Uczestnictwo w naradach koordynacyjnych, zwoływanych przez Zamawiającego.

13. Utrzymywanie na bieżąco porządku w rejonie prowadzenia robót oraz na drogach dojazdowych; Zamawiającemu przysługuje prawo, bez dodatkowego wezwania Wykonawcy, do wykonania powyższych czynności na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz potrącenia należności z tego tytułu z wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zaniechania powyższych obowiązków przez Wykonawcę, oraz przysługuje prawo do nałożenia kary finansowej. Wykonawca odpowiada za ochronę środowiska w rejonie prowadzenia robót, podejmuje odpowiednie środki w celu zabezpieczenia dróg przed zniszczeniem i zanieczyszczeniem spowodowanym jego środkami transportowymi; po zakończeniu robót przywraca je do stanu pierwotnego.
14. Wykonawca zobowiązany będzie w trakcie realizacji zamówienia do nieodpłatnego i nieograniczonego udostępnienia wszelkich dróg dojazdowych do terenu budowy innym wykonawcom (związanych z realizacją budowy), a po zakończeniu budowy do demontażu dróg dojazdowych w zakresie wskazanym przez Zamawiającego. Pozostała sieć dróg dojazdowych pozostanie własnością Zamawiającego.
15. Przekazywanie gruzu, złomu i innych odpadów powstałych w trakcie robót do odbiorcy odpadu zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 21) lub wykorzystanie we własnym zakresie zgodnie z posiadanym zezwoleniem. Przekazanie odpadów należy udokumentować pisemnie.
16. Wywiezienie nadmiaru ziemi wraz z utylizacją.
17. Wykonanie karczowania wyciętych drzew wraz utylizacją oraz nasadzeń zgodnie z decyzją zgodnie z decyzją Marszałka Województwa Śląskiego nr 4004/OS/2017 z dnia 30.11.2017r. dotycząca zezwolenia na usunięcie drzew rosnących na działce geodezyjnej numer 1972/18, stanowiącą część dokumentacji projektowej.
18. Wykonawca odpowiada za ustawione przez siebie znaki drogowe związane z prowadzonymi robotami.
19. Opracowanie, na koszt Wykonawcy, projektu organizacji ruchu na czas budowy z zatwierdzeniem w odpowiedniej instytucji.
20. Zapewnienie bezpiecznego dojazdu i dojścia do sąsiadujących obiektów.
21. Zapewnienie przestrzegania przepisów BHP na placu budowy.
22. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i utrzymania ogrodzenia (w pełnej wysokości ok. 2m) placu budowy, drogi dojazdowej do placu budowy, zaplecza budowy, składowiska materiałów budowlanych, strzec mienia znajdującego się na terenie budowy całodobowo, oznakowania miejsca placu budowy oraz dbania o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji przedmiotu zamówienia.
23. Zapewnienie całodobowej ochrony fizycznej placu budowy oraz wszystkiego co się na nim znajduje. Zabezpieczenie miejsca prowadzenia robót przed dostępem osób trzecich
24. Zainstalowanie na własny koszt przyłącza wody i energii elektrycznej dla potrzeb placu budowy w uzgodnieniu z właścicielami sieci, oraz ponoszenia kosztów zużycia wody i energii elektrycznej (na podstawie zainstalowanych na własny koszt liczników) w okresie realizacji robót objętych zamówieniem. Wykonawca zobowiązany będzie do odpłatnego udostępnienia innym wykonawcom wody oraz energii elektrycznej.

25. Powiadomienie Zamawiającego o gotowości do odbioru robót zanikowych z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni roboczych.
26. Odbiór częściowy robót jest dokonywany w celu prowadzenia częściowych rozliczeń za wykonane roboty. Powiadomienie Zamawiającego o gotowości do częściowego odbioru robót z wyprzedzeniem 7 dni roboczych do planowanego terminu odbioru. W tym terminie Wykonawca dostarczy, do akceptacji Kierownika Projektu i Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego, wykaz robót wykonanych częściowo, sporządzony na podstawie obmiaru rzeczywiście wykonanych robót, wraz ze wskazaniem części robót wykonanych przez Podwykonawców. Dokonanie odbioru częściowego następuje, w terminie 7 dni roboczych, protokołem odbioru częściowego na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę i zaakceptowanego przez Kierownika Projektu i Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego, wykazu robót wykonanych częściowo.
27. Zapewnienie pełnej obsługi geotechnicznej.
28. Zapewnienie pełnej obsługi geodezyjnej.
29. Dostarczenie Zamawiającemu inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej (z naniesieniem do miejskich zasobów geodezyjnych) przez uprawnionego geodetę na 14 dni przed zgłoszeniem obiektu do użytkowania. Niedostarczenie w terminie wyżej wymienionych dokumentów traktowane będzie jako opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zamówienia i skutkować będzie naliczeniem kar umownych.
30. Przekazanie Zamawiającemu wyników badania próbek betonowych w czasie nie dłuższym niż 35 dni od pobrania próbki. Pobieranie oraz badanie próbek betonu należy zlecić niezależnemu laboratorium.
31. Informowanie Zamawiającego - w formie pisemnej - o wszelkich problemach i okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość i terminowość wykonywanych robót.
32. Ponoszenie opłat niezbędnych do prowadzenia robót i prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, wszelkie uzgodnienia i opinie wynikające z obowiązujących przepisów obciążają Wykonawcę.
33. Prowadzenie dokumentacji budowy.
34. W miejscach skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem terenu (kable energetyczne, telekomunikacyjne, sieć ciepłownicza, wodociąg, gazociąg, sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej lub inne) wykonanie przekopów kontrolnych pod nadzorem gestora sieci.
35. Wykonanie zabezpieczenia lub przebudowy sieci kolidujących z inwestycją - roboty należy wykonać pod nadzorem gestorów sieci, każdorazowo spisać protokół odbioru wykonanych robót a kopię przekazać Zamawiającemu. Koszty nadzorów branżowych obciążają Wykonawcę.
36. Wszystkie materiały budowlane w ramach umowy zabezpiecza Wykonawca.
37. Stosowanie wyłącznie nowych materiałów budowlanych najwyższej jakości z punktu widzenia rodzaju i funkcji obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamówienia, dopuszczonych do stosowania w budownictwie, zaopatrzonych w wymagane aprobaty i certyfikaty, nieuszkodzonych, wolnych od praw i ciężarów osób trzecich, używanie ich zgodnie ze specyfikacją techniczną producenta, w warunkach odpowiednich do wykonania prac z użyciem tych materiałów.

38. Wszelkie materiały Wykonawca będzie zobowiązany uzgadniać każdorazowo z Zamawiającym.
39. Wykonawca przeprowadzi na własny koszt analizę jakości wody w akredytowanym laboratorium dla wykonanych instalacji c.w.u. oraz wody pitnej zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
40. Materiały użyte do wykonania przyłącza wody, instalacji c.w.u. oraz instalacji wody pitnej mają posiadać aktualny atest PZH na kontakt z wodą pitną.
41. Wykonawca, na własny koszt, wykona pomiary wydajności hydrantów i dołączy do dokumentacji odbiorowej protokół wydajności hydrantów ppoż.
42. Wykonawca, na własny koszt, wykona inspekcję TV wykonanej kanalizacji deszczowej i sanitarnej wraz z pomiarem spadków i dołączy do dokumentacji odbiorowej protokół z przeprowadzonych badań.
43. Wykonawca, na własny koszt, wykona pomiary wydajności wykonanych instalacji wentylacyjnych i dołączy do dokumentacji odbiorowej protokół z przeprowadzonych badań.
44. Wykonawca, na własny koszt, wykona pomiary skuteczności ochrony przeciwporażeniowej, rezystancji izolacji obwodów, natężenia oświetlenia podstawowego i ewakuacyjnego, badanie instalacji piorunochronnej i dołączy do dokumentacji odbiorowej protokół z przeprowadzonych badań.
45. Wszelkie koszty związane z opracowaniami, odbiorami i badaniami pokrywa Wykonawca.
46. Uzyskanie decyzji lub zgłoszenia do UDT dopuszczającego do użytkowania urządzenia ciśnieniowe – jeżeli będzie wymagane.
47. Wykonanie próby szczelności sieci kanalizacji deszczowej i przyłączy kanalizacji deszczowej i sanitarnej – protokół próby szczelności dołączyć do dokumentacji odbiorowej.
48. Wykonanie monitoringu TV sieci kanalizacji deszczowej oraz przyłącza kanalizacji deszczowej i sanitarnej. Wykonać płytę z monitoringu i dołączyć ją do dokumentacji odbiorowej.
49. Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia, z udziałem właścicieli sieci, odbiorów przyłączy, układów pomiarowych wraz z włączeniem do eksploatacji.
50. Wykonawca przeszkoli osoby wskazane przez Zamawiającego w zakresie obsługi i eksploatacji zamontowanych urządzeń.
51. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu w języku polskim instrukcji użytkowania i konserwacji maszyn i urządzeń określających procedury i zasady wykonywania czynności niezbędnych przy eksploatacji i instalacji.
52. Wykonawca opracuje i przekaże Zamawiającemu w 3 egzemplarzach „Instrukcję Bezpieczeństwa Pożarowego" nie później niż dwa miesiące przed zakończeniem realizacji zadania inwestycyjnego. Instrukcja musi zostać uzgodniona z PSP i posiadać wszystkie zgody i wymagane prawem akceptacje – jeżeli będzie wymagane.
53. Wykonawca zamontuje w przedmiotowym obiekcie sprzęt gaśniczy i oznakuje obiekt znakami bezpieczeństwa zgodnie z ww. „Instrukcjami Bezpieczeństwa Pożarowego" – jeżeli będzie wymagane.

54. Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca opracuje świadectwo charakterystyki energetycznej budynku - jeżeli będzie wymagane.
55. Wykonawca jest obowiązany do uzyskania w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na użytkowanie poprzez zawiadomienie (na własny koszt) właściwych organów o zakończeniu budowy obiektu budowlanego i zamiarze przystąpienia do jego użytkowania wraz z przygotowaniem wszystkich niezbędnych dokumentów odbiorowych. Uzyskanie przez Wykonawcę prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie będzie warunkiem zakończenia czynności odbioru końcowego robót.
56. Wykonawca do odbioru końcowego dostarczy Zamawiającemu komplet dokumentów odbiorowych i rozliczeniowych, w tym m.in.: dokumentów pozwalających na stwierdzenie, że wszystkie zabudowane materiały posiadają dopuszczenie do zastosowania w budownictwie (łącznie z niezbędnymi atestami, certyfikatami i deklaracjami zgodności), protokoły z badań i sprawdzeń, wyniki badań nośności podłoża, wyniki badań niszczących próbek betonu, protokoły z prób szczelności, protokoły odbiorów częściowych i zanikowych, geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, oświadczenia Kierownika Budowy i Kierowników Robót, dokumentację fotograficzną.
57. Dokumentację odbiorową dostarczy na 14 dni przed zgłoszeniem obiektu do użytkowania, w formie papierowej w 2 egz. oraz 1 egz. w wersji elektronicznej.
58. Doprowadzenie do stanu pierwotnego terenu zaplecza budowy po zakończeniu robót.
59. Doprowadzenie do stanu pierwotnego nawierzchni dojść, dojazdów i trawników zniszczonych w trakcie robót.
60. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia na własny koszt wszelkich uszkodzeń przyległego terenu, które mogą powstać w wyniku przeprowadzonych prac. W związku z tym przed rozpoczęciem robót przeprowadzi z przedstawicielem Zamawiającego i Użytkownika przegląd „zerowy" terenu przyległego wraz ze sporządzeniem dokumentacji (w tym dokumentacji fotograficznej).
61. Wykonawca zobowiązany jest powiadomienia na piśmie Zamawiającego o zakończeniu robót.

5) Jeżeli w dokumentacji przetargowej element przedmiotu zamówienia został wskazany poprzez znak towarowy, patent lub pochodzenie, źródło lub szczególny proces lub opisano element przedmiotu zamówienia za pomocą norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 i ust.3 ustawy Pzp, ewentualne wskazania na takie elementy przedmiotu zamówienia należy odczytywać z wyrazami „lub równoważny". Zamawiający dopuszcza w takim przypadku oferowanie elementów równoważnych pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w ww. dokumentacji przetargowej.

6) W związku z wymaganiami Ustawy Prawo ochrony środowiska oraz zapisami „Programu Ochrony Powietrza dla stref województwa śląskiego, w których stwierdzone zostały ponadnormatywne poziomy substancji w powietrzu", Zamawiający informuje, że w trakcie prowadzenia prac budowlanych będzie wymagał zastosowania technologii wykonania robót, które ograniczają do minimum pylenie stosowanych materiałów budowlanych oraz są nieuciążliwe dla środowiska.

W związku z powyższym Wykonawca w trakcie prowadzenia prac budowlanych zobowiązany jest do:

- zraszania wodą terenu prowadzenia robót w okresach suszy,
- stosowania zabezpieczenia pylastych materiałów sypkich przed rozwiewaniem (przykrycie plandekami, zraszanie),
- transportu materiałów sypkich samochodami wyposażonymi w plandeki ograniczające pylenie przewożonych materiałów,
- stosowanie gotowych mieszanek budowlanych przygotowywanych w wytwórniach.

Zamawiający będzie prowadził monitoring pojazdów obsługujących budowę pod kątem ograniczenia zanieczyszczenia dróg.

W przypadku stwierdzenia uchybień, które zagrażają środowisku naturalnemu i są niezgodne z przepisami polskiego prawa i powyższymi zapisami, Zamawiający wstrzyma prowadzenie robót.

Przypomina się również, że:

- Wykonawca jest zobowiązany do używania sprzętu i maszyn, które są zgodne z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi ich użytkowania;
- organizacja placu budowy i prowadzenie prac budowlanych nie mogą zagrażać środowisku naturalnemu.

7) Wykonawca ma prawo podpisać umowę o podwykonawstwo. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm Podwykonawców.

Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane lub usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia, wobec tego Podwykonawcy.

Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.

Przepisy art. 36ba ust. 1 i 2 ustawy Pzp stosuje się wobec dalszych Podwykonawców.

8) Nazwy i kody określone we Wspólnym Słowniku Zamówień:

Główny przedmiot

CPV: 45000000-7	Roboty budowlane

Dodatkowy przedmiot:

CPV: 45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej.
CPV: 45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
CPV: 45211000-9	Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych

CPV: 45231400-9	Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych
CPV: 45231600-1	Roboty budowlane w zakresie budowy linii komunikacyjnych
CPV: 45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne.
CPV: 45233000-9	Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

1. Rozpoczęcie robót budowlanych: w terminie 7 dni od przekazania **placu budowy**.
2. Terminy wykonania poszczególnych etapów robót zgodnie z punktami strategicznymi określonymi w harmonogramie finansowo-rzeczowym stanowiącym **załącznik nr 2** do wzoru umowy.
3. **Termin realizacji całości zamówienia: do 31.12.2019 r. - termin wymagany**

5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

Zgodnie z art. 22 ust. 1 i 1b ustawy Pzp o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu;
2) spełniają warunki udziału w postępowaniu o ile zostały one określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu, dotyczące:
   a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
   b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej,
   c) zdolności technicznej lub zawodowej,
   – określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ.

5.A. OKREŚLENIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

1. Zamawiający nie opisuje żadnych wymagań do warunku określonego w pkt. **5.2a** których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.
2. Zamawiający uzna warunek określony w pkt. **5.2b** za spełniony jeżeli:
   a) Wykonawca posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości **10.000.000 zł**

Wymaganą sumą musi wykazać się albo Wykonawca składający ofertę, albo co najmniej jeden z uczestników konsorcjum. Warunek dotyczący sytuacji finansowej nie będzie spełniony, jeżeli wszyscy uczestnicy konsorcjum w sumie wykażą wymaganą sumę, ale żaden z nich nie posiada wymaganych środków finansowych lub zdolności kredytowej.

   b) Wykonawca posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż **10.000.000 zł.**

Wymaganą sumą gwarancyjną musi wykazać się albo Wykonawca składający ofertę, albo co najmniej jeden z uczestników konsorcjum. Warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej nie będzie spełniony, jeżeli wszyscy uczestnicy konsorcjum w sumie wykażą wymaganą sumę gwarancyjną, ale żaden z nich nie posiada wymaganego ubezpieczenia z wymaganą sumą

gwarancyjną. Również w sytuacji, gdy składający ofertę nie posiada wymaganego ubezpieczenia z wymaganą sumą gwarancyjną i będzie polegał na zasobach innego podmiotu – inny podmiot będzie musiał wykazać się tym, że posiada wymagane ubezpieczenie z wymaganą sumą gwarancyjną.

3. Zamawiający uzna warunek określony w pkt. **5.2c** za spełniony jeżeli:

a) Wykonawca wykaże się średniorocznym zatrudnieniem **co najmniej 100 osób na stanowiskach fizycznych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu** składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.

b) Wykonawca w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał **2 roboty budowlane o wartości nie mniejszej niż 6.000.000 zł brutto każda**, polegające na budowie budynku kubaturowego lub zespołu budynków kubaturowych oraz załączy dowody określające czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacje o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

c) Dysponuje następującym osobami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnymi za:

a. **Kierowanie robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej** (uprawnienia w zakresie kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy bez ograniczeń) - min. 2 osoby. Wymaga się, aby osoby dedykowane do pełnienia funkcji kierownika robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej posiadały:

- minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
- w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert pełniły funkcję kierownika budowy przy minimum 2 robotach budowlanych polegających na budowie lub przebudowie lub rozbudowie budynku kubaturowego o wartości brutto minimum 1.000.000 zł, - dot. roboty budowlanej wykonanej na podstawie odbioru końcowego.

b. **Kierowanie robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** (uprawnienia w zakresie kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy bez ograniczeń) - min. 1 osoba,

c. **Kierowanie robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** (uprawnienia w zakresie kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy bez ograniczeń) - min. 1osoba,

d. **Kierowanie robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń teletechnicznych** (uprawnienia w zakresie kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy bez ograniczeń) - min. 1 osoba,

e. **Kierowanie robotami budowlanymi w specjalności drogowej** (uprawnienia w zakresie kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy bez ograniczeń) - min. 1 osoba,

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji kierowników robót i sprawowanie ich przez jedna osobę pod warunkiem posiadania przez tę osobę odpowiednich uprawnień.

wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Przez uprawnienia „bez ograniczeń" wydane pod rządami aktualnie obowiązujących przepisów rozumie się uprawnienia w zakresie określonym przez te przepisy, natomiast uprawnienia wydane uprzednio mogą zawierać ograniczenia występujące ówcześnie w porządku prawno-administracyjnym pod warunkiem, że nie są to ograniczenia odpowiadające dokładnie ograniczeniom obecnym (kubaturowym), lub ograniczenia te nie są ograniczeniami uniemożliwiającymi posiadającej je osobie sprawowanie funkcji technicznych w budownictwie w zakresie umożliwiającym wykonanie prac objętych przedmiotem zamówienia.

W przypadku osób posiadających uprawnienia wydane poza terytorium Rzeczpospolitej Polskiej wymaga się, aby osoby te spełniały odpowiednie warunki opisane w art. 12a ustawy Prawo budowlane. Zamawiający uzna uprawnienia zdobyte na podstawie przepisów obowiązujących przed dniem wejścia w życie ustawy Prawo budowlane oraz właściwych aktów wykonawczych do ustawy – w oparciu o art. 104 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 ze zmianami).

4. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, **w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.**

W celu oceny czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów Zamawiający żąda dokumentów, które określają w szczególności:

1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego.

4) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

5. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 ustawy Pzp.

6. W odniesieniu do warunków dotyczących kwalifikacji zawodowych Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, **jeśli podmioty te zrealizują roboty** budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

7. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

8. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu, o którym mowa w punkcie 5A pkt 4, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

   1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub

   2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w punkcie 5A pkt 2 i 3.

9. Wykonawcy, którzy polegają na zdolności technicznej lub zawodowej, sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, przedstawiają w odniesieniu do tych podmiotów nw. dokumenty:

   1) informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy oraz odnośnie skazania za wykroczenie na karę aresztu, w zakresie określonym przez Zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 5 i 6 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu;

   2) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

3) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

4) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy; (w przypadku gdy Wykonawca nie złoży ww. dokumentu, zostanie on pobrany przez Zamawiającego za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z 17 lutego 2005r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 570);

5) oświadczenia o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności;

6) oświadczenia o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne;

7) oświadczenia o braku wydania prawomocnego wyroku sądu skazującego za wykroczenie na karę ograniczenia wolności lub grzywny w zakresie określonym przez Zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 5 i 6 ustawy;

8) oświadczenia o braku wydania wobec niego ostatecznej decyzji administracyjnej o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 7 ustawy;

9) oświadczenia o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1785);

5.B. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 i ust. 5 pkt 1-8 ustawy Pzp.

6. PODSTAWY WYKLUCZENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 24 UST. 5

Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp:

1) w stosunku, do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1508) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 2344), który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności, gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;

2) jeżeli Wykonawca lub osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp, uprawnione do reprezentowania Wykonawcy pozostają w relacjach określonych w art. 17 ust. 1 pkt 2 – 4 ustawy Pzp z:

   a) Zamawiającym,

   b) osobami uprawnionymi do reprezentowania Zamawiającego,

   c) członkami komisji przetargowej,

   d) osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust. 2a ustawy Pzp

   – chyba że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie Zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu;

4) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z Zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1–4 ustawy Pzp, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;

5) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3.000 złotych;

6) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za wykroczenie, o którym mowa w pkt 5;

7) wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną nie niższą niż 3.000 złotych,

8) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

7. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA.

Zgodnie z art. 24 aa ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postepowaniu.

7.A) Do oferty należy załączyć:

1. Aktualne na dzień składania ofert oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca:
   a) nie podlega wykluczeniu z postępowania,
   b) spełnia warunki udziału w postępowaniu.

   Oświadczenie Wykonawca zobowiązany jest złożyć w formie jednolitego dokumentu (JEDZ) sporządzonego zgodnie z wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji Europejskiej wydanym na podstawie art. 59 ust. 2 dyrektywy 2014/24/UE, zwanego dalej „jednolitym dokumentem".
2. Oświadczenie Wykonawcy dotyczące obowiązku podatkowego. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 2 do oferty.
3. Zobowiązanie innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia lub inny dokument potwierdzający ten fakt – (jeżeli Wykonawca polega na zasobach innych podmiotów),
4. Pełnomocnictwo (jeśli dotyczy).

Informacje zawarte w jednolitym dokumencie stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. JEDZ należy złożyć w formie pisemnej.

Dokument powinien być podpisany przez Wykonawcę, Podmiot trzeci, Podwykonawcę, odpowiednio przez tego kogo dotyczy składany formularz JEDZ. Dla skutecznego złożenia oświadczenia formularz muszą podpisać właściwe, umocowane osoby, tj. uprawnione do reprezentacji albo upoważnione na podstawie udzielonego pełnomocnictwa. W przypadku formularza składanego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia formularz powinien podpisać każdy z Wykonawców, który składa dany formularz.

W przypadku wskazania w ofercie oraz JEDZ podwykonawców, którzy swoimi zdolnościami lub sytuacją, nie wspierają Wykonawcy w celu wykazania spełniania warunków, Zamawiający nie wymaga złożenia odrębnego JEDZ dla tych podwykonawców (należy jedynie wypełnić JEDZ w części II sekcję D oraz w części IV sekcję C).

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, należy przedstawić odrębny JEDZ (należycie wypełniony i podpisany przez danego Wykonawcę) zawierający informacje wymagane w częściach II–IV dla każdego z biorących udział Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji co najmniej jednego innego podmiotu na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, musi złożyć swój własny JEDZ wraz z odrębnym JEDZ zawierającym stosowne informacje wskazane w części II, sekcji C JEDZ odnoszące się do każdego z podmiotów, na którego zdolnościach lub sytuacji Wykonawca polega i w zakresie, w którym podmiot ten udostępnia swoje zdolności Wykonawcy, należycie wypełniony i podpisany przez dany podmiot.

Wypełnienie formularza JEDZ następuje przy wykorzystaniu systemu dostępnego poprzez następującą stronę internetową https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/

W tym celu należy podjąć następujące kroki:

a) Ze strony internetowej Zamawiającego, na której udostępniony został dokument SIWZ należy pobrać plik w formacie XML o nazwie „JEDZ"

b) Wejść na stronę https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/

c) Wybrać odpowiednią wersję językową

d) Wybrać opcję „Jestem Wykonawcą" (Uwaga! Powyższą opcję należy również zaznaczyć w przypadku, gdy formularz JEDZ wypełnia podmiot, na którego zasoby powołuje się Wykonawca)

e) Zaimportować pobrany wcześniej plik w formacie XML o nazwie „JEDZ"

f) Wypełnić formularz (zaleca się zapisanie wypełnionego formularza).

g) Wydrukować, podpisać i załączyć do oferty.

Przy wypełnianiu formularza JEDZ Wykonawca może skorzystać z instrukcji jego wypełniania zamieszczonej przez Urząd Zamówień Publicznych na stronie internetowej pod adresem:

https://www.uzp.gov.pl/__data/assets/pdf_file/0015/32415/Jednolity-Europejski-Dokument-Zamowienia-instrukcja.pdf

7.B) Wykonawca, **w terminie 3 dni** od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

7.C) Po przeprowadzeniu wstępnej oceny Wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o **których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, tj.:**

1. W celu potwierdzenia **spełniania warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej** Zamawiający żąda następujących dokumentów:

   a) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert. Wymaganą sumą musi wykazać się albo Wykonawca składający ofertę, albo co najmniej jeden z uczestników konsorcjum. Warunek dotyczący sytuacji finansowej nie będzie spełniony, jeżeli wszyscy uczestnicy konsorcjum w sumie wykażą wymaganą sumę, ale żaden z nich nie posiada wymaganych środków finansowych lub zdolności kredytowej.

   b) dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego.

      Wymaganą sumą gwarancyjną musi wykazać się albo Wykonawca składający ofertę, albo co najmniej jeden z uczestników konsorcjum. Warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej nie będzie spełniony, jeżeli wszyscy uczestnicy konsorcjum w sumie wykażą wymaganą sumę gwarancyjną, ale żaden z nich nie posiada wymaganego ubezpieczenia z wymaganą sumą gwarancyjną.

      Jeżeli w dokumentach składanych w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, kwoty będą wyrażane w walucie obcej, kwoty te zostaną przeliczone na PLN wg średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski (Tabela A kursów średnich walut obcych) w dniu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej.

2. W celu potwierdzenia **spełniania warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej** Wykonawca winien złożyć:

   a) oświadczenia na temat wielkości średniego rocznego zatrudnienia u Wykonawcy oraz liczebności kadry kierowniczej w ostatnich 3 latach przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku, gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.

   b) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty; Jeżeli w dokumentach składanych w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, kwoty będą wyrażane w walucie obcej, kwoty te zostaną przeliczone na PLN wg średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski (Tabela A kursów średnich walut obcych) w dniu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej.

c) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

3. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu Zamawiający żąda następujących dokumentów:

1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 Pzp oraz odnośnie skazania za wykroczenie na karę aresztu, w zakresie określonym przez Zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 5 i 6 Pzp, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

2) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

3) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

4) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 Pzp; (w przypadku gdy Wykonawca nie złoży ww. dokumentu, zostanie on pobrany przez Zamawiającego za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 570);

5) oświadczenia Wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo - w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji - dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności;

6) oświadczenia Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne;

7) oświadczenia Wykonawcy o braku wydania prawomocnego wyroku sądu skazującego za wykroczenie na karę ograniczenia wolności lub grzywny w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 5 i 6 Pzp;

8) oświadczenia Wykonawcy o braku wydania wobec niego ostatecznej decyzji administracyjnej o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym w zakresie określonym przez Zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 7 Pzp;

9) oświadczenia Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1785);

10) jeżeli Wykonawca polega na zasobach innych podmiotów, dokumenty wymienione w punkcie 5A. 9 w odniesieniu do tych podmiotów.

7.D) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczpospolitej Polskiej, zamiast dokumentów o których mowa w:

1) 7.C ust. 3 pkt 1) i 5.A.9 pkt.1) - składa informację z odpowiedniego rejestru albo w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 oraz ust. 5 pkt 5 i 6 Pzp;

2) 7.C ust. 3 pkt 2) -4) i 5.A.9 pkt 2) -4) - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

   a) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

   b) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

7.E) Dokumenty, o których mowa w punkcie 7D) pkt 1 i 2) b) powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postepowaniu. Dokument, o którym mowa w punkcie 7D) pkt 2) a), powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem tego terminu.

7.F) Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 7.D) SIWZ, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Punkt 7.E) stosuje się.

7.G) Wykonawca mający siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w odniesieniu do osoby mającej miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, której dotyczy dokument wskazany w pkt 7.C ust.3 pkt 1) SIWZ, składa dokument, o którym mowa w pkt 7.D. pkt 1) SIWZ, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 14 i 21 oraz ust. 5 pkt 6 Pzp. Jeżeli w kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie wydaje się takich dokumentów, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie tej osoby złożonym przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na miejsce zamieszkania tej osoby. Punt 7.E) zdanie pierwsze stosuje się.

7.H) Zgodnie z art. 24 ust. 8 Pzp Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 lub ust. 5 Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie art. 24 ust. 8 Pzp.

7.I) Jeżeli treść informacji przekazanych przez Wykonawcę w jednolitym dokumencie odpowiada zakresowi informacji, których Zamawiający wymaga poprzez żądanie dokumentów, w szczególności o których mowa w pkt 7.C ust. 2 i 3 SIWZ Zamawiający może odstąpić od żądania tych dokumentów od Wykonawcy. W takim przypadku dowodem spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia są odpowiednie informacje przekazane przez Wykonawcę lub odpowiednio przez podmioty, na których zdolnościach lub sytuacji Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a Pzp, w jednolitym dokumencie.

7.J) Oferta składana przez dwa lub więcej podmiotów gospodarczych w tym przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na podstawie umowy spółki cywilnej musi spełniać następujące warunki:

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia i ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Dołączone do oferty pełnomocnictwo winno być zgodne z przepisami Kodeksu Cywilnego.
2. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

3. Oferta musi być podpisana zgodnie z reprezentacją.
4. Oferta składana przez dwa lub więcej podmiotów, winna wskazywać adres Wykonawcy lub Wykonawców, na który Zamawiający będzie kierował korespondencję w sprawie zamówienia publicznego.
5. Podmioty gospodarcze występujące wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia.
6. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie zostanie wybrana, to przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego, należy przedłożyć Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.

8. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

1. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w § 2, § 5 i § 7 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, okresu ich ważności oraz form, w jakich dokumenty te mogą być składane (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126) - dalej zwanego „rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r.", w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.
2. W przypadku wskazania przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w § 2, § 5 i § 7 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r., które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez Zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 Pzp, Zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 Pzp, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.
3. W przypadku, o którym mowa w pkt 1 Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów.
4. Oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a Pzp składane są w oryginale.
5. Dokumenty, o których mowa w rozporządzeniu rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r., inne niż oświadczenia, o których mowa w pkt 4, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
6. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
7. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej.
8. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

9. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

10. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1481), osobiście, za pośrednictwem posłańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1219);

11. **Korespondencję należy kierować na adres**:

    Zakłady Techniki Komunalnej Sp. z o.o, 44-240 Żory, ul. Okrężna 5, fax: 32 4356920, e-mail: sekretariat@ztkzory.pl

    1) Zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy Pzp Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 6 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert oraz będą one opublikowane na stronie www.bip.ztkzory.pl, menu przedmiotowe: przetargi.

    2) Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

    3) Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami są:

        a) **w zakresie procedury przetargowej** informacji udzielają pracownicy Zespołu Zamówień Publicznych, kontakt jw.

        b) **w zakresie merytorycznej części zamówienia** informacji udziela:

        nazwisko: Karolina Matuszek-Siodmok
        stanowisko: Kierownik Projektu, kontakt jw.

9. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

1. Przystępując do niniejszego postępowania każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść **wadium w wysokości 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100).** Wadium musi posiadać okres ważności nie krótszy niż okres związania ofertą, pod rygorem odrzucenia oferty.

2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku formach określonych w art. 45 ust. 6 ustawy Pzp.

3. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert. W przypadku wnoszenia wadium w formie pieniężnej za termin wniesienia wadium przyjmuje się datę i godzinę wpływu środków na rachunek bankowy Zamawiającego,

4. Wadium w formie pieniężnej należy wnieść przelewem na konto w ING Bank Śląski, Nr rachunku **57 1050 1070 1000 0090 3056 8621** – jako tytuł wpłaty należy wpisać: **„Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z infrastrukturą zewnętrzną oraz zjazdem z drogi publicznej zlokalizowanego przy ulicy Armii Krajowej" ZP/4/2018.**
5. Oryginał wadium wniesionego w innej formie niż pieniężna w odrębnej kopercie należy dołączyć do oferty,
6. Wadium powinno spełniać następujące wymagania: wadium winno być bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze żądanie, wadium wniesione w innej formie niż pieniężna, winno zabezpieczać roszczenia Zamawiającego w sytuacjach opisanych w punkcie 10.
7. Wadium będzie zwrócone zgodnie z art. 46 ustawy Pzp. W przypadku wadium wniesionego w pieniądzu zwrot nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany w ofercie przez Wykonawcę, a wniesione w innej formie – zostanie zwrócone.
8. Wadium wniesione w formie pieniężnej zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę,
9. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
10. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca:
    1) w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, oświadczenia o którym mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o których mowa w art.25 ust.1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej,
    2) którego oferta została wybrana:
        a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
        b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
        c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

10. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.

Termin związania ofertą upływa po 60 dniach od daty terminu składania ofert lub po podpisaniu umowy.

11. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT.

1. Oferta musi być sporządzona w formie pisemnej, czytelnie, zgodnie z załączonym formularzem ofertowym, w języku polskim i podpisana wraz z załącznikami przez upełnomocnionego przedstawiciela Wykonawcy (Wykonawców), uprawnionego do reprezentowania firmy na zewnątrz. Ewentualne pełnomocnictwo winno być zgodne z przepisami Kodeksu Cywilnego.

2. Poprawki winny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby uprawnionej.
3. Cena oferty musi być podana cyframi oraz słownie w walucie polskiej.
4. W druku oferty należy wypełnić oświadczenie o formie wniesienia wadium.
5. Zamawiający informuje, że dla opisanego przedmiotu zamówienia tj. roboty budowlane polegające na wykonaniu robót budowlanych dotyczących budynku stawka podatku VAT wynosi 8 % natomiast dla zagospodarowania terenu wraz z infrastrukturą zewnętrzną stawka podatku VAT wynosi 23 %
6. Ofertę należy złożyć w jednym egzemplarzu w nieprzejrzystej kopercie lub opakowaniu, zaadresowanej do Zamawiającego na adres:

   Zakłady Techniki Komunalnej Sp. z o. o 44-240 Żory, ul. Okrężna 5 – sekretariat I piętro z oznaczeniem: **Oferta dla ZTK Sp. z o. o, na „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z infrastrukturą zewnętrzną oraz zjazdem z drogi publicznej zlokalizowanego przy ulicy Armii Krajowej" ZP/4/2018 nie otwierać przed 27.04.2018 r. godz. 10:30** z podaniem nazwy i adresu Wykonawcy (Wykonawców).
7. Niniejsza specyfikacja oraz wszystkie dokumenty do niej dołączone mogą być użyte jedynie w celu sporządzenia oferty.
8. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
9. Jeżeli Wykonawca zastrzega sobie prawo utajnienia informacji stanowiących tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji winien nie później niż w terminie składania ofert zastrzec, że nie mogą być one udostępnione oraz wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
10. od uczestników postępowania oczekuje się starannego zapoznania się z dokumentacją przetargową, dostarczoną „Specyfikacją istotnych warunków zamówienia", wraz z załącznikami, zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty i podpisania umowy.
11. Zamawiający wykluczy Wykonawcę lub odrzuci ofertę niespełniającą wymagań niniejszej specyfikacji i ustawy Pzp.

12. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

1. Oferty należy składać w formie pisemnej w siedzibie Zamawiającego przy ul. Okrężnej 5, Sekretariat (I piętro) w terminie **do dnia 27.04.2018 r. do godziny 10:00** Oferty można składać bez oczekiwania w ewentualnej kolejce do Sekretariatu. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert w postaci elektronicznej.
2. Oferty nadesłane pocztą będą zakwalifikowane do postępowania przetargowego pod warunkiem dostarczenia do siedziby Zamawiającego **do dnia 27.04.2018 r. do godziny 10:00.**
3. Wykonawca może otrzymać pisemne potwierdzenie złożenia oferty z odnotowanym terminem jej złożenia.
4. W przypadku złożenia oferty po terminie Zamawiający niezwłocznie zawiadamia Wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwraca ofertę po upływie terminu do wniesienia odwołania.
5. Oferty zostaną otwarte w siedzibie Zamawiającego w sali narad (parter) **w dniu 27.04.2018 r. o godz. 10:30.**

6. Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznym otwarciu ofert.
7. Zgodnie z art. 86 ust. 5 Pzp niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące:
   a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
   b) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
   c) ceny oraz okresu gwarancji zawartych w ofertach.

13. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.

1. Cena oferty winna być zgodna z przepisami art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1830).
2. Cena ofertowa jest ceną **ryczałtową**, jest ona stała i niezmienna. Cena ofertowa musi obejmować wszystkie koszty, jakie Wykonawca uważa za niezbędne do poniesienia dla terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. Wykonawca winien przy określaniu ceny uwzględnić wszystkie posiadane informacje o przedmiocie zamówienia. Cena ofertowa nie podlega waloryzacji do końca realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca w cenie ofertowej jest zobowiązany uwzględnić wszystkie czynności, które są związane z realizacją przedmiotu zamówienia, a wynikające z: projektu budowlanego, projektów wykonawczych, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, dodatkowych wytycznych i wymagań Zamawiającego oraz obowiązujących w tym zakresie przepisów, norm i zasad współczesnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, przepisów bhp, p. poż. i ochrony środowiska postanowieniami niniejszej SIWZ wraz z załącznikami. Istnieje możliwość dokonania wizji na terenie przyszłej budowy. Chęć odbycia wizji oraz jej termin należy ustalić z Kierownikiem Projektu.
4. Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7. lipca 1994 r. - Prawo Budowlane.
5. Cena oferty musi zostać wyrażona w złotych polskich. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będą dokonywane wyłącznie w walucie PLN.
6. Cena ofertowa powinna być podana następująco:
   a) Cena całkowita ryczałtowa netto (bez VAT) za realizację zamówienia.
   b) VAT 8%
   c) VAT 23%
   d) Cena całkowita ryczałtowa brutto (z VAT) za realizację zamówienia.
7. Do porównania ofert będzie brana pod uwagę cena całkowita ryczałtowa brutto (z VAT) zamówienia wraz z okresem gwarancji na roboty budowlane.
8. Cena (z VAT) oferty musi być podana cyfrowo i słownie wyrażona w złotych polskich w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (grosze). W przypadku rozbieżności między ceną podaną cyfrowo i słownie, Zamawiający przyjmie cenę podaną słownie.
9. Nie dopuszcza się stosowania opustów.

10. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego zgodnie **z załącznikiem nr 2 do oferty** czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

14. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

Ocena ofert zostanie dokonana wg następujących kryteriów:

Lp.	Opis kryteriów oceny	Znaczenie
1	Koszt wykonania (cena)	90
2	Okres gwarancji na roboty budowlane	10

Sprecyzowanie kryteriów oceny ofert:

w kryterium 1 w którym Zamawiającemu zależy, aby Wykonawca przedstawił jak najniższy wskaźnik - cena – zostanie zastosowany następujący wzór arytmetyczny:

(n : b) x 90

Oferta z najniższą ceną otrzyma 90 punktów, pozostałe proporcjonalnie mniej, gdzie:

a) n - wartość oferty z najmniejszą wartością,

b) b - wartość oferty badanej,

c) 90 - wskaźnik stały,

w kryterium 2 „okres gwarancji na roboty budowlane" ocena punktowa przedstawia się następująco:

1) za udzielenie gwarancji wynoszącej od 48 do 59 miesięcy - 0 punktów

2) za udzielenie gwarancji wynoszącej 60 miesięcy - 10 punktów

W niniejszym kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 10 pkt.

Zgodnie z SIWZ zaoferowany okres gwarancji nie może być krótszy niż 48 miesiące (w przypadku zaoferowania okresu gwarancji krótszego niż 48 miesiące oferta zostanie odrzucona zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, w przypadku zaoferowania okresu gwarancji dłuższego niż 60 miesięcy Zamawiający przyzna 10 punktów).

1) Zamawiający przyzna zamówienie Wykonawcy, którego oferta odpowiada zasadom określonym w ustawie Pzp i w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz została uznana za najkorzystniejszą, tzn. uzyskała największą ilość punktów w oparciu o podane kryteria wyboru oferty.

15. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

Zamawiający powiadomi o wyborze najkorzystniejszej oferty wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty. Wybranemu Wykonawcy Zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy. Termin ten może ulec zmianie w przypadku złożenia przez któregoś z Wykonawców odwołania. O nowym terminie zawarcia umowy Wykonawca zostanie poinformowany po zakończeniu postępowania odwoławczego. Niezwłocznie po wyborze oferty, Zamawiający zamieści informację na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń.

Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia w dniu podpisania umowy lub wcześniej kosztorysów ofertowych uproszczonych, wraz z tabelą elementów scalonych, składnikami cenotwórczymi (R, Kp, Kz, Z) zachowującego strukturę podziału branżowego z przedmiarów robót wraz z zestawieniem kosztów, z których wynikać będzie cena wskazana w ofercie. Dostarczone kosztorysy oraz zestawienie kosztów będą podlegać formalnej akceptacji przez Zamawiającego. Odmowa poprawienia danych zawartych w przygotowanych przez Wykonawcę kosztorysach i zestawieniu kosztów, w zakresie udziału procentowego kosztów poszczególnych pozycji do kosztu całkowitego, będzie potraktowania jako odmowa podpisania umowy z winy Wykonawcy i skutkować będzie zatrzymaniem wadium. Suma cen zawartych w zestawieniu musi wynosić tyle co cena ofertowa. Wykorzystując treść zaakceptowanego przez Zamawiającego zestawienia kosztów i kosztorysów, Wykonawca przygotuje po podpisaniu umowy harmonogram rzeczowo — finansowy.

16. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

1. Zamawiający żądać będzie od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10%** ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy należy wnieść w jednej lub kilku formach określonych w art. 148 ust. 1 ustawy Pzp.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w ING Bank Śląski, Nr rachunku 57 1050 1070 1000 0090 3056 8621.
5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może złożyć wniosek do Zamawiającego o zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
6. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
7. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wnoszone w formie gwarancji powinno spełniać następujące wymagania: zabezpieczenie winno być bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze żądanie. **Treść gwarancji należy przedstawić Zamawiającemu do zaopiniowania.**

8. Zwrot 70 % zabezpieczenia nastąpi w terminie 30 dni od daty wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
9. 30 % zabezpieczenia przeznaczone zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu zamówienia, ich zwrot nastąpi nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
10. W przypadku nienależytego wykonania umowy, zabezpieczenie będzie wykorzystane do pokrycia roszczeń za nienależycie wykonane roboty

17. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH.

1. Umowa o wykonanie zamówienia zostanie zawarta stosownie do przedstawionych istotnych jej warunków, zawartych we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej SIWZ.
2. Zakres zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy określa art. 144 ustawy Pzp oraz wzór umowy stanowiący załącznik nr 3 do SIWZ.
3. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczki na poczet wykonania umowy.

18. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ, PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Przeprowadzającego postępowanie przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej zgodnie z działem VI - rozdz. 1, 2, 3.
2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od czynności wymienionych w art.180 ust. 1 ustawy Pzp.
3. Zgodnie z art. 182 ustawy Pzp:
   a) ust.1 pkt 1 odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie albo w terminie 15 dni, jeżeli zostały przesłane w inny sposób
   b) ust. 2 pkt 1 odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
   c) ust. 3 pkt 1 - odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, któremu zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym
5. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
6. Od orzeczenia Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do Sądu Okręgowego w Gliwicach.

19. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH.

Oferta powinna obejmować całość zamówienia, nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

20. MAKSYMALNA LICZBA WYKONAWCÓW, Z KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY ZAWRZE UMOWĘ RAMOWĄ, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ZAWARCIE UMOWY RAMOWEJ.

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

21. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT 6 I 7 LUB ART. 134 UST. 6 PKT 3, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE UDZIELENIE TAKICH ZAMÓWIEŃ.

Zamawiający nie przewiduje udzielić zamówień uzupełniających.

22. OPIS SPOSOBU PRZEDSTAWIANIA OFERT WARIANTOWYCH ORAZ MINIMALNE WARUNKI, JAKIM MUSZĄ ODPOWIADAĆ OFERTY WARIANTOWE WRAZ Z WYBRANYMI KRYTERIAMI OCENY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA LUB DOPUSZCZA ICH SKŁADANIE.

Każdy Wykonawca może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę, nie dopuszcza się możliwości składania oferty alternatywnej lub wariantowej pod rygorem odrzucenia oferty.

23. ADRES POCZTY ELEKTRONICZNEJ LUB STRONY INTERNETOWEJ ZAMAWIAJĄCEGO.

e-mail: sekretariat@ztkzory.pl , www.bip.ztkzory.pl.

24. INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ROZLICZENIA W WALUTACH OBCYCH.

Cena oferty musi zostać wyrażona w złotych polskich. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będą dokonywane wyłącznie w walucie PLN.

25. AUKCJA ELEKTRONICZNA.

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

26. WYSOKOŚĆ ZWROTU KOSZTÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ICH ZWROT.

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

27. WYMAGANIA ZATRUDNIENIA PRZEZ WYKONAWCĘ LUB PODWYKONAWCĘ NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ OSÓB WYKONUJĄCYCH WSKAZANE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO CZYNNOŚCI W ZAKRESIE REALIZACJI ZAMÓWIENIA, JEŻELI WYKONANIE TYCH CZYNNOŚCI POLEGA NA WYKONYWANIU PRACY W SPOSÓB OKREŚLONY W ART. 22 § 1 USTAWY Z DNIA 26 czerwca 1974 r. – KODEKS PRACY (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 108)).

1) Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:
   - **roboty ziemne**
   - **roboty konstrukcyjne**
   - **roboty murarskie**
   - **roboty drogowe**
2) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
   a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów i dokonywania ich oceny,
   b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
   c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3) Zamawiający może wezwać Wykonawcę do potwierdzenia realizacji zobowiązania, o którym mowa w ust. 1 żądając wybranych dokumentów spośród wymienionych poniżej, a Wykonawca zobowiązuje się na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, przedłożyć wymagane dokumenty:
   - **oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;

- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS,** potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji.

4) Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w projekcie umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności.

5) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

28. <u>ASPEKTY GOSPODARCZE, ŚRODOWISKOWE, SPOŁECZNE, ZWIĄZANE Z INNOWACYJNOŚCIĄ LUB ZATRUDNIENIEM.</u> (w szczególności dotyczące zatrudnienia: <u>bezrobotnych</u> w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy; <u>młodocianych</u>, o których mowa w przepisach prawa pracy, w celu przygotowania zawodowego; <u>osób niepełnosprawnych</u> w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych; <u>innych osób</u> niż określone w pkt 1, 2 lub 3, o których mowa w ustawie z dnia 13 czerwca 2003 r. o zatrudnieniu socjalnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1828) lub we właściwych przepisach państw członkowskich Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego).

Zamawiający nie stawia wymogów określonych w art. 29 ust. 4 ustawy Pzp.

29. **INFORMACJA O OBOWIĄZKU OSOBISTEGO WYKONANIA PRZEZ WYKONAWCĘ KLUCZOWYCH CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOKONUJE TAKIEGO ZASTRZEŻENIA ZGODNIE Z ART. 36 A UST. 2.**

Zamawiający nie dokonuje zastrzeżenia zgodnie z art. 36a ust. 2 ustawy Pzp.

30. **OKREŚLENIE PROCENTOWEJ WARTOŚCI OSTATNIEJ CZĘŚCI WYNAGRODZENIA ZA WYKONANIE UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA NA ROBOTY BUDOWLANE, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY OKREŚLA TAKĄ WARTOŚĆ, ZGODNIE Z ART. 143A UST. 3.**

Zamawiający nie określa procentowej wartości ostatniej części wynagrodzenia za wykonanie umowy w sprawie zamówienia na roboty budowlane.

31. **STANDARDY JAKOŚCIOWE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 91 UST. 2A,**

Zamawiający nie opisuje standardów jakościowych, o których mowa w art. 91 ust. 2a.

32. **WYMÓG LUB MOŻLIWOŚĆ ZŁOŻENIA OFERT W POSTACI KATALOGÓW ELEKTRONICZNYCH LUB DOŁĄCZENIA KATALOGÓW ELEKTRONICZNYCH DO OFERTY, W SYTUACJI OKREŚLONEJ W ART. 10A UST. 2.**

Brak możliwości złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty.

33. **OKREŚLENIE LICZBY CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, NA KTÓRĄ WYKONAWCA MOŻE ZŁOŻYĆ OFERTĘ LUB MAKSYMALNEJ LICZBY CZĘŚCI, NA KTÓRE ZAMÓWIENIE MOŻE ZOSTAĆ UDZIELONE TEMU SAMEMU WYKONAWCY, ORAZ KRYTERIA LUB ZASADY, KTÓRE BĘDĄ MIAŁY ZASTOSOWANIE DO USTALENIA, KTÓRE CZĘŚCI ZAMÓWIENIA ZOSTANĄ UDZIELONE JEDNEMU WYKONAWCY, W PRZYPADKU WYBORU JEGO OFERTY W WIĘKSZEJ NIŻ MAKSYMALNA LICZBIE CZĘŚCI.**

Oferta powinna obejmować całość zamówienia, nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

34. **ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ**

Nr 1 - formularz oferty,
Nr 2 - jednolity dokument zamówienia (JEDZ)
Nr 3 - projekt umowy wraz z załącznikami.
Nr 4 - wykaz robót budowlanych
Nr 5 - wykaz osób
Nr 5a - wykaz doświadczenia
Nr 6 - oświadczenie dot. grupy kapitałowej
Nr 7 - dokumentacja projektowa.

ZATWIERDZAM:
PREZES ZARZĄDU
Olgierd Zaras
.....